

Kære medejere

4 marts 2024

Her kommer et postkort fra Rågeleje Klit, hvor udskiftningen af vores tag er ved at være færdig. Vi påtænker således at åbne feriecentret 16. marts 2024. Status er, at vi har nået det indenfor tidsplanen og det samlede budget holder 😊. Det har ellers været en udfordrende vinter rent vejrmæssigt med meget vand og vind, men projektet er lykkedes alligevel, fordi der er blevet knoklet på.

Vi har brugt lidt mindre penge på selve tagprojektet end budgetteret, fordi vi valgte at droppe centralt sug på loftet. I stedet er diverse ventilationskanaler ført til taghætter på taget på samme måde, som de hele tiden har været. Vi har til gengæld brugt lidt flere penge på refusion af berørte ejere, bl.a. fordi vi ikke lukkede centret allerede i december, som vi ellers troede på generalforsamlingen. Refusion foregår ved at berørte ejere ikke opkræves det kvartårslige ejergebyrer i hele 2024. Hvis berørte ejere er blevet opkrævet i 2024, er det en fejl, som Henrik i bogholderiet kan hjælpe med at rette op på.

Nu glæder vi os til at åbne og at prale lidt med vores flotte tag og også til at hverdagen kan indfinde sig igen i feriecentret.

Vi har ventet med at etablere ladestandere til efter tagprojektet, da der var mulighed for at genbruge noget kabel fra tagprojektet. Ladestander installation sætter vi i gang snarest, og leverandøren bliver enten Groeningen eller Home charge alt afhængig af, hvem der er billigst og bedst. Groeningen har anbefalet at vi installerer et fremtidssikret kabel, således at vi senere har mulighed for at installere flere ladestandere hvis vi vil det, uden at skulle nedgrave nyt kabel.

Mange hilsner fra
Bestyrelsen

