

## Nyhedsbrev med opkrævning for oktober kv. 2017

Selv om vi sikkert er mange, der synes, vi har haft en dårlig sommer, så har det ikke udmøntet sig i belægningsen i Rågeleje Klit. Vi har faktisk haft større indtægt på udlejning sammenlignet med samme tid i 2016.

Receptionen er allerede i gang med booking ønsker for 2018, så vedlagt følger blanketten, som I bedes udfylde, underskrive og sende til Receptionen, [reception@raageleje-klit.dk](mailto:reception@raageleje-klit.dk) hvis I ønsker, vi skal forsøge at udleje jeres uge/r i 2018.

Udlejningspriserne for 2018 er uændret.

Vedlagt også timesharekalender. Husk at tjekke den hvert år, så I ikke ”misser” jeres uge.

**Husk** også at kontakte Receptionen senest onsdag inden jeres uge starter. Receptionen vil gerne vide det, hvis der f.eks. kommer en forespørgsel på udleje. De har også reddet nogle ejere, der havde glemt at tjekke timesharekalenderen.

Vi har desværre haft brug for service til vores kloakpumper 5 gange indtil nu. Det har kostet os 25.000,- kr. fordi der bliver skyllet klude ud i toilettet. Selv om det højt og tydelig står på væggen i badeværelset: ”Vi henstiller til, at der ikke smides klude o.l. i toilettet da vi har egen pumpestation, hvor disse genstande standser pumperne, med store omkostninger til følge”. Derfor er alle gulvspande og –klude fjernet fra lejlighederne. Der står 2 spande + mopper i kælderen ved siden af støvsugerne til fri afbenyttelse.

Vi bliver desværre nødt til at sætte prisen på linnedpakker op fra 1. oktober. Fremover koster en linnedpakke 90,- kr.

Selv om vi fik dybderenset gulvtæpperne i C-lejl. i januar måned, er de i mange C-lejligheder så plettede, at vi har besluttet at udskifte dem.

I B-lejlighederne er alle vandvarmere skiftet.

Der vil i den nærmeste fremtid blive udskiftet sofaborde i A- og C- lejlighederne.

Vi har 3 gange haft annoncer i lokalaviser i Københavnsområdet, så for at måle, om det giver mere udlejning eller evt. salg, vil der over de næste 9 måneder køre en kampagne over for *lejerne*, når de besøger Rågeleje Klit.

Jette Birkholm har udarbejdet en folder over nogle af ejerforeningens uger, som lejerne kan købe på favorable vilkår.

Bestyrelsen.