

Forslag til ændring af vedtægter for ejerforeningen Feriecenter Rågeleje Klit til vedtagelse på generalforsamling den 17. november 2020.

Forslagsstiller
Bestyrelsen

§ 15.5 Nuværende formulering

Bestyrelsen skal drage omsorg for, at ejerforeningens midler indsættes på en særskilt bank- eller girokonto i ejerforeningens navn.

§ 15.5 Ny formulering

Bestyrelsen skal drage omsorg for, at ejerforeningens midler indsættes på en særskilt bankkonto i ejerforeningens navn.

De første 2 mio. kr. af foreningens indestående i foreningens navn skal stå som kontant indestående på bankkontoen og kan ikke investeres i værdipapirer, da der er tale om nødvendig driftskapital. Overstiger foreningens frie midler på bankkontoen 2 mio. kr. kan bestyrelsen i henhold til en enstemmig bestyrelsesbeslutning vælge at investere op til 50% af midlerne der overstiger de 2 mio. kr. i investeringsbeviser med lav eller middel risiko. Foreningens værdipapirer opbevares i værdipapirdepot registreret i ejerforeningens navn.

Begrundelse

Foreningens kontante formue skal ifølge foreningens vedtægter i dag være indsat på en bankkonto. Vi sparer bl.a. op til nyt tag, og derfor har foreningen efterhånden en del kontante midler. I disse år forrentes bankkonti desværre med minimal, ingen eller negativ rente. Sammenholdt med inflationen betyder de nuværende vedtægter, at købekraften af foreningens formue bliver udhulet over tid. Det er baggrunden for at bestyrelsen anbefaler, at generalforsamlingen giver bestyrelsen mulighed for at investere en mindre del af foreningens kontante midler i investeringsbeviser med det formål at beskytte købekraften af foreningens formue. Bestyrelsen anser det for rettidig omhu at investere med en begrænset risikoprofil.